



Einladung zum Workshop:
«Fresh up your legal skills»
Rechtliche Themen rund um
die Maklertätigkeit

Dienstag, 3. März 2020, 9.00 Uhr
Hotel Marriott, Neumühlequai 42, 8006 Zürich
(vis à vis vom Landesmuseum Zürich beim Hauptbahnhof)

«Mit welchen rechtlichen Themen sind wir in der Maklertätigkeit konfrontiert?»

Bei unserem Workshop wollen wir Ihnen in kurzen Sequenzen spannende rechtliche Themen rund um Ihre Maklertätigkeit aufzeigen.

Verschiedene Fachleute stellen Ihnen innovative Lösungen vor und erweitern damit Ihr Wissen im Bereich der rechtlichen Themen rund um die Maklertätigkeit. Das detaillierte Programm mit den Referenten finden Sie auf unserer Website.

Diesen spannenden, arbeitsintensiven Tag bietet die Maklerkammer zum Spezialpreis von CHF 250.– inkl. Mittagessen an (ohne SMK-Mitgliedschaft: CHF 400.–). Die Platzzahl ist beschränkt. Deshalb heisst es: first come, first serve.

Gerne erwarten wir Ihre Anmeldung bis zum 25. Februar 2020 via www.maklerkammer.ch/workshop-2020

Freundliche Grüsse

Claude Ginesta und Christian Häle

Für den Vorstand der Schweizerischen Maklerkammer

Programm (9 bis 16.30 Uhr)

Arbeitsrecht

- Abwerbverbotsklausel bezüglich Mitarbeiter und Kunden. Was sind diese wert?
- Provisionen als Lohnbestandteil?

Steuerrecht

- Ausserkantonaler Steueraufschub bei Ersatzbeschaffung bei Privatliegenschaften
- Fallstricke und Urteile bei der Grundstückgewinnsteuer
- Besteuerung eines Immobilienkonsortiums
- Überbauen von Landwirtschaftsland und steuerliche Folgen

Maklerrecht

- Unterschied Vermittlungs- und Nachweismäkelei
- Umgang mit Exklusivklauseln und geschützten Kunden

Grundbuch

- Fallstricke bei Dienstbarkeiten
- Möglichkeiten des Grundstückinformationssystems eGRIS

Diverses

- ISOS – Bundesinventar für schützenswerte Ortsbilder. Was kommt auf uns zu? (Verordnung vom 13.11.2019)
- Rechtsmittel gegen tröllerische Einsprachen bei Bauprojekten (Baurecht)
- Ehe- und Erbrecht bei Immobilientransaktionen (Ehe- und Erbrecht)

Gerne erwarten wir Ihre Anmeldung bis zum 25. Februar 2020 via www.maklerkammer.ch/workshop-2020

Mit freundlicher Unterstützung von

7000
SERVICE

newhome.ch

Immo
Sparrow

Archinaut  **Advonaut**
online Anwaltvermittlung online Anwaltsvermittlung

Schweizerische Maklerkammer (SMK)

Brunastrasse 39
8002 Zürich
Tel. +41 44 521 02 08
welcome@smk.ch
www.maklerkammer.ch